

宅配ボックス利用規約

有限会社サクラ不動産（以下「当社」）は、CSC ビルに設置する宅配ボックス（以下「本製品」）の利用条件について、以下のとおり「利用規約」（以下「本規約」）を定めます。

利用者は、本規約に加えて、利用手続きの完了、取扱説明書記載内容を遵守の上本製品を利用するものとします。

第1条（主旨）

1. CSC ビルの賃貸借契約に基づき、入居者様が利便の向上を図るため設置致しました。

第2条（利用方法）

1. 宅配便または不在時の荷物の受け渡し時に利用するものとします。
2. 本製品は受取りにのみ利用するものとします。※発送用の利用は禁じます。

第3条（責任）

1. 利用者と宅配業者との責にて本製品の利用をするものとし、本製品の利用に関してなされた行為および結果について、一切の責任を負うものとします。
2. 当社は利用者および宅配業者の代理受領は致しません。

第4条（免責）

1. 利用者が次の各号に該当する損害を被った場合、当社は一切賠償の責任を負わないものとします。
 - (1) 預入物品の盗難によって被った損害
 - (2) 本製品の誤操作、及び誤入庫により発生した預入ものに関する損害
 - (3) 災害、豪雨、暴風、火災、紛争等の不可抗力による損害

第5条（禁止事項）

1. 皆さまに公平に利用していただく為、利用者は、次の各号に該当する行為を行ってはならないものとします。
 - (1) 公序良俗に反する行為
 - (2) 保管開始から3日間を超えて本製品を占領する行為
 - (3) 一度に2個以上または、一週間で最大7個の荷物を保管し、本製品を占領する行為

第6条（通知義務）

1. 次の各号のいずれかの事象が生じた場合、速やかに当社へ連絡をしてください。
 - (1) 第5条に該当する行為を発見した時。
 - (2) 本製品の外部的破損を発見した時

第7条（緊急時の解錠）

1. 暗証番号が不明の場合（宅配業者との番号に相違がある場合）、当社は本人確認の上、本人立会いのもと非常解除キーを用いて開錠対応致します。但し次の時間内とします。
受付時間 10：00～12：00 13：00～17：00（営業日に限る）

第8条（利用の停止）

1. 本製品の破損、規約違反、利用がない場合、その他利用継続不可となった場合、予告なく本製品を撤去する場合があります。